

## Linnavolikogu ühistute komisjon

Koosoleku protokoll

Algus kell 16.00

Lõpp kell 17.00

09.09.2020  
NR 1-3/PP22

Koosoleku juhataja Jelena Pahhomova

Protokollija Olga Nikitina

Koosolekul osalesid komisjoni liikmed: J. Pahhomova, O. Nikitina, I. Mjatljaeva, T. Popova, M. Borissova, V. Tarahtin, A. Šelepanov.

Puudusid: A. Pavlov, V. Šemarin, A. Lugin, A. Pärmoja, V. Šilkin, P. Näkk.

Kutsutud: Aleksei Jevgrafov - linnapea, Jelena Golubeva- rahandusameti direktor, Jelena Skulatšova - linnamajandusameti direktor, Veera Mihhailova- spetsialist, Juri Saija - NLAÖA direktor, Anton Võlitok - NLAÖA spetsialist, Veera Grigorjeva - volikogu liige, Galina Šustrova-ERR, Liubov Gorokhova-AÜ „Jubileinõi Aiad“ esindaja.

Päevakord

1. AÜ „Jubileinõi Aiad“ avalduse läbivaatamine;
2. „Narva linna arengukava aastateks 2008-2023“ muutmise;
3. Linnalähisbussiliinide talvegraafiku läbivaatamine;
4. Teemade arutelu seminaride läbiviimiseks KÜ- ja AÜ-tele.

**Päevakorraküsimusega** „AÜ „Jubileinõi Aiad“ avalduse läbivaatamine“ esines Jelena Pahhomova- komisjoni esimees.

Otsustati:

1. toetada AÜ „Jubileinõi Aiad“ taotlus tsentraliseeritud veevärgi ja kanalisatsiooniga liitumiseks ja lisada see meede linna arengukava edasiseks elluviimiseks prioriteetide järjekorras.
2. kuna plaanitakse rekonstrueerida AÜ-le „Jubileinõi Aiad“ teed, ei ole asfaltkate remont 2021. aastal kohane. Aedadesse liinibussi korraldamise küsimust saab kaaluda alles pärast tee renoveerimist.

Hääletati: poolt – 7, vastu - 0

**Päevakorraküsimusega** „„Narva linna arengukava aastateks 2008-2023“ muutmine“ esines Juri Saija - NLAÖA direktor.

Küsimused: O. Nikitina, J. Pahhomova, A. Šelepanov.

Otsustati: toetada määruse eelnõu koos järgmise muudatusettepanekuga:

1. Teha rakendustabelis muudatused tegevuses ID 461 " Narva linnas KÜ-tele kuuluvate kvartalisiseste teede remonttööde teostamine (sh projekteerimine)": muuta nimetus järgmiselt - "Korteriühistute kvartalisiseste teede remondi kaasfinantseerimine", muuta omafinantseeringu protsent 100% -le.

2. Teha muudatused rakendustabelis tegevuses ID 2562 "Joogivee torujuhtmete ja kanalisatsiooni projekteerimine ja ehitamine aiandusühistutele "Mebelštšik", "Retšnoi" ja "Pribrežnõi"": muuta nimetus järgmiselt - Joogivee torujuhtmete ja kanalisatsiooni projekteerimine ja ehitamine aiandusühistutele "Mebelštšik", "Retšnoi", "Pribrežnõi, Jubileinõi.

Hääletati: poolt – 7, vastu – 0.

**Päevakorraküsimusega** „Linnalähisbussiliinide talvegraafikute läbivaatamine“ esines Vera Mihhailova - spetsialist.

Küsimused - Nikitina Olga, M.Borisova, J.Pahhomova.

Otsustati-

1. Toetada linnalähisbussiliinide talvegraafik.

Kaaluda võimalust lükata edasi marsruudi 41 viimase reisi kell 15.10 kellaks 16.10.

Hääletati - poolt – 7, vastu -0

**Päevakorraküsimusega** „Teemade arutelu seminaride läbiviimiseks KÜ- ja AÜ-tele.“ esines Jelena Pahhomova - komisjoni esimees.

Korteri- ja aiandusühistute ettepanekul viia läbi seminare järgmistel teemadel:

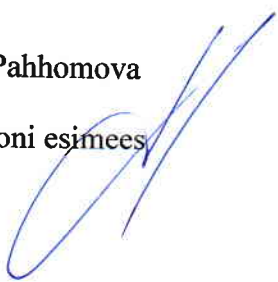
1. SA KREDEX programmid.
2. Uus pilootprojekt fassaadide soojustamiseks.
3. Linna toetamiskorrad koos näidetega, mille puhul selles programmis ühistuid ei aktsepteerita.
4. Otsuste tegemine parklate ehitamisel  
Mis on parkla? Kas on vaja parkla ehitamisel projekti? Millised on projekteerijale esitatavad nõuded parkla ehitusprojekti koostamisel? Kas on vaja projekti kooskõlastada linnavalitsusega? Mis on avalik parkla?  
Kuidas tehakse parkla rajamise otsus juhul, kui parkla ehitatakse majaomanike omandis olevale maale või kui parkla ehitatakse renditud linna maale?  
Kuidas parkla ehitamist rahastatakse? Kes otsustab: üldkoosolekul või omanike kokkuleppel? Väga sageli otsustab üldkoosolek koguda sihtotstarbelise sissemakse parkla ehitamiseks, mis määral vastab see seadusele?  
Kas üldkoosoleku lihtsa otsusega saab maja remondifondi kasutada parkla ehitamiseks?  
Насколько это законно?  
Mida tähendab korteriühistu tee laienemine? Kas selleks on vaja projekti?

Väga sageli korraldatakse parkimine haljastuse sildi all, kas on see seaduslik?  
Näited kohtupraktikast.

5. Aiandus- ja korteriühistute tuleohutusnõuded.

Jelena Pahhomova

Komisjoni esimees



Olga Nikitina

Protokollija

