



KORRALDUS

Narva

28.04.2021 nr 294-k

Ehitusloa andmine (Malmi tn 5a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

16.03.2021 ehisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2111271/07195 Malmi tn 5a kinnistul asuva büroohoone (ehitisregistri kood 118006491) ümberehitamiseks jahutusseadmete paigaldamisega koos ehitusprojektiga „HOONE JAHUTUS- JA SISEKLIIMA SÜSTEEMI REKONSTRUEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD. 256_PP_v01“, peaprojekterija Skat-Keskus OÜ.

19.03.2021 ehisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2112271/08128, menetluse nr 251900 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Linnamajandusametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

26.04.2021 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehisregistri elektroonilises keskkonnas projekterija poolt taasesitatud.

26.04.2021 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Malmi tn 5a kinnistul asuva büroohoone (ehitisregistri kood 118006491) ümberehitamiseks jahutusseadmete paigaldamisega vastavalt ehitusprojektile „HOONE JAHUTUS- JA SISEKLIIMA SÜSTEEMI REKONSTRUEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD. 256_PP_v03“, peaprojekterija Skat-Keskus OÜ.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Katri Raik
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär