

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

22.06.2021 nr 485-k

### Ehitusloa andmine (Tallinna mnt 7)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

26.04.2021 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2111271/13667 Tallinna mnt 7 kinnistul asuva Narva Lidl kaubandushoone ehitisregistri koodiga 120866978 fassadi ümberehitamiseks koos ehitusprojektiga „Narva Lidl 1840\_EP\_v01-Tallinnamnt7“, peaprojekterija Molumba OÜ.

Antud projektiga nähakse ette lisa lükanduks hoone väliparkla poosele küljele hoone klaasitud nurka. Ukse osas asendatakse klaasfassaad lükanduksega.

27.04.2021 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2112271/13423, menetluse nr 257026 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Päästeameti Ida päästkeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

10.06.2021 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekterija poolt taasesitatud.

15.06.2021 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

#### 3. OTSUS

Anda ehitusluba Tallinna mnt 7 kinnistul asuva Narva Lidl kaubandushoone ehitisregistri koodiga 120866978 fassadi ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile „Narva Lidl 1840\_EP\_v02-Tallinnamnt7“, peaprojekterija Molumba OÜ.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik  
Linnapea

Sergei Solodov  
Juriidilise ja personaliteenistuse jurist  
linnasekretäri ülesannetes