

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

21.07.2021 nr 558-k

Linnavara üleandmine Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnalt Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linna ja Haridus- ja Teadusministeeriumi vahel 18.05.2021. a sõlmitud halduslepingu kohaselt annab Narva linn alates 01.09.2021. a riigile üle Narva Eesti Gümnaasiumi pidamise. Lepingu punkti 10 alusel kohustub Narva linn võõrandama Kraavi tn 1 maa-ala detailplaneeringu kohase ning uue õppehoone ehitamiseks vajaliku uue moodustatava kinnistu tasuta Eesti Vabariigile hiljemalt 31.03.2022. a.

Uus moodustatud ja riigile võõrandamiseks kuuluv kinnistu aadressil Kraavi tn 1, Narva (katastritunnus 51101:001:1905) kanti maakatastrisse 07.07.2021. a. Narva Linnavalikogu 09.06.2005. a määruse nr 18 „Linnavara võõrandamise kord“ § 11 alusel on linnavara võõrandamise korraldaja Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet. Korraldusega antakse Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile üle linnavara (kinnistu aadressil Kraavi tn 1 ja sellega seonduv muu põhivara) võõrandamise korraldamiseks.

Katastriüksuse 51101:002:0060 jagamisel tekkis ka katastriüksus tunnusega 51101:001:1907 – Hariduse jalgteel pindalaga 598 m². Linna infrastruktuuri objektide (sh linna üldkasutatavate teede ja tänavate) hooldus-, remondi- ja ehitustööde korraldamine ning tehnilise järelevalve teostamine kuulub ameti põhimäärusest tulenevalt Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti ülesannete hulka ning see kinnistu antakse samuti Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile üle.

2. Õiguslikud alused

Narva Linnavalikogu 21.06.2005. a määrusega nr 20 kehtestatud „Linnavara eeskirja“ § 24 kohaselt otsuse linnavara üleandmise kohta ühelt struktuuriüksuselt või linnaasutuselt teisele võtab vastu linnavalitsus.

3. Otsus

3.1 Anda Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnalt Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile üle järgmine põhivara:

Jrk	Inventari-number	Nimetus	Soetamisaeg	Soetus-maksumus eurodes	Kulum seisuga 30.06.2021	Jääk-maksumus
1	155000-002-00	Maa (Narva linn, Kraavi tn 1, pindala 3056 m ² , katastritunnus 51101:001:1905)	07.07.2021	1172.00		1172.00
2	155100-001-00	Hoone (Kraavi tn 1, Narva, ehitisregistri kood 118010011)	01.01.1960	2103275,93	325853,42	1777422,51
3	155100-001-03	Ventilatsioonisüsteem (Kraavi tn 1, Narva)	30.07.2007	23729,63	23729,63	0
4	155100-001-04	Aknad (Kraavi tn 1, Narva)	26.01.2009	16189,14	8093,55	8095,59
5	155100-001-05	Uksed (Kraavi tn 1, Narva)	14.12.2009	62934,63	26102,07	36832,56

6	155400-016-00	Soojussõlm (Kraavi tn 1, Narva)	01.08.1994	5816,79	5816,79	0
7	155400-018-00	Tuletõrjesignalisatsioon (Kraavi tn 1, Narva)	12.05.2008	5416,24	5416,24	0
8	155500-025-00	Seadmete komplekt (internet)	01.12.1999	7615,25	7615,25	0
9	155600-004-00	Vahesein (Kraavi tn 1, Narva)	01.12.1996	5875,59	5875,59	0
10	155600-012-00	Kabinetiklaver	01.01.1991	11504,10	11504,10	0
11	155910-04-00	Lõpetamata ehitused (projekt, jälgimismajakad Kraavi tn 1, Narva)	07.07.2021	36695,00		36695,00
				2280224.30	420006.64	1860217.66

3.2 Anda Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnalt Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile üle järgmine põhivara:

Jrk	Inventari-number	Nimetus	Soetamisaeg	Soetus-maksumus eurodes	Kulum seisuga 30.06.2021	Jääk-maksumus
1	155000-004-00	Maa (Narva linn, Hariduse jalgte 1, pindala 598 m ² , katastritunnus 51101:001:1907)	07.07.2021	229.00		229.00

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul korralduse teatavastegemise päevast arvates.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär