

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

04.08.2021 nr 603-k

Munitsipaalkorteri aadressil Vassili Gerassimovi tänav 22-54 Narvas üürile andmine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linnale kuuluv ühetoaline korter üldpinnaga 28,4 m² aadressil Vassili Gerassimovi tänav 22-54 Narvas on käesoleval ajal asustamata ja Narva Linnavalitsuse 22.06.2021.a korraldusega nr 491-k tunnistatud võõrandamisele mittekuuluvaks.

06.07.2021.a pöördus Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni poole Marina Minasyan, ik 46708233710, avaldusega anda talle üürile ühetoaline munitsipaalkorter aadressil Vassili Gerassimovi tänav 22-54 Narvas.

21.05.2021 avalduse alusel on Marina Minasyan arvele võetud elamistingimuste parandamist vajavate isikutena kui puuduva töövõimega või raske või sügava puudega või 80% - 100%-lise püsiva töövõimetusega isik, kes elab Narva linnale kuuluva ühiselamu eluruumis üürilepingu alusel rohkem kui viis aastat ja kellel on ühe pereliikme kohta alla 7 m² eluruumi pinda ning see eluruum on kantud nende elukohana Eesti rahvastikuregistrisse. Ühe pereliikme kohta eluruumi pinna suuruse tingimust ei kohaldata, kui käesolevas punktis nimetatud isik elab Narva linnale kuuluva ühiselamu eluruumis üürilepingu alusel rohkem kui kümme aastat ja see eluruum on kantud tema elukohana Eesti rahvastikuregistrisse.

Antud küsimus vaadati 28.07.2021 läbi Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni koosolekul. Kõiki asjaolusid arvesse võttes otsustati rahuldada Marina Minasyani avaldus ja teha Narva Linnavalitsusele ettepanek anda temale tähtajatult üürile ühetoaline munitsipaalkorter aadressil Vassili Gerassimovi tänav 22-54 Narvas.

Marina Minasyan on munitsipaaleluruumi üürile andmise tingimustega tutvunud ja nendega nõus.

2. Õiguslikud alused

Narva Linnavolikogu 29.10.2020 määruse nr 20 "Elamistingimuste parandamist vajavate isikute arvestuse kord Narva linnas" § 11 lõike 1 kohaselt otsustab munitsipaalkorteri üürile andmise Narva Linnavalitsus eluasemekomisjoni ettepanekul, välja arvatud käesoleva paragrahvi lõikes 2 sätestatud juhul.

3. Otsus

3.1 Anda **Marina Minasyan'ile, ik 46708233710**, tähtajatult üürile viiendal korrusel asetsev ühetoaline korter aadressil **Vassili Gerassimovi tänav 22-54, Narvas**, üldpinnaga 28,4 m².

3.2 SA-l Narva Linnaelamu sõlmida Marina Minasyan'iga munitsipaaleluruumi üürileping.

3.3 Marina Minasyan'il tuleb sõlmida munitsipaaleluruumi Vassili Gerassimovi tänav 22-54 Narvas üürileping 15 kalendripäeva jooksul arvates tema teavitamisest otsuse vastuvõtmisest. Juhul, kui ta ei kasuta määratud tähtaja jooksul üürilepingu sõlmimise õigust, kaotab ta selle, võetakse ta elamistingimuste parandamist vajava isikuna arvelt maha ning tema ja kaastaotlejate andmed kustutatakse registrist.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 SA-1 Narva Linnaelamu teha korraldus teatavaks asjaosalistele.

4.3 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär