

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

15.09.2021 nr 701-k

Ehitusloa andmine (Paul Kerese tn 22)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

26.07.2021 ehisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2111271/26481 Paul Kerese tn 22 asuvale kinnistule mängu- ja spordiväljakute rajamiseks ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks koos ehitusprojektiga „P. Kerese 22 koolihoovi projekt LL21584_EP_v01_Kerese22“, peaprojekterija Lars Laj Eesti OÜ.

27.07.2021 ehisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2112271/25329, menetluse nr 268123 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Linnamajandusametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

23.08.2021 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt taasesitatud.

09.09.2021 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

2.3. Ehitusseadustiku § 35 lõike 5 kohaselt kui ehitusloakohustusliku ehitise ehitusprojekt sisaldab ehitisi, mille ehitamisest peab teavitama, siis asendab ehitusteatist ehitusluba.


3. OTSUS

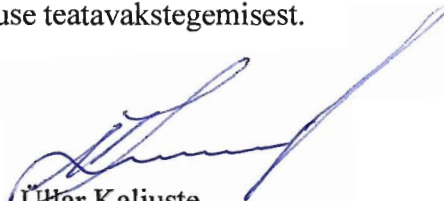
Anda ehitusluba Paul Kerese tn 22 asuvale kinnistule mängu- ja spordiväljakute rajamiseks ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks vastavalt ehitusprojektile „P. Kerese 22 koolihoovi projekt LL21584_EP_v02_Kerese22“, peaprojekterija Lars Laj Eesti OÜ.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Ants Liimets
Linnapea


Üllar Kaljuste
Linnasekretär