

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

13.10.2021 nr 799-k

### **Koha-aadressi määramine (Vana-Joala tee 2)**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva Linnavolikogu 20.11.2014. a otsusega nr 134 kehtestatud Kulgu tööstusala detailplaneeringuga nähti ette juurdepääsu maa-alaga maaüksus, Vana-Joala tee J1 (51101:001:0829), mis pidanuks muutma Vana-Joala tee ruumikuju ja selle teadmiseга määrati Narva Linnavalitsuse 08.03.2017. a korraldusega nr 225-k koha-aadress Vana-Joala tee 3. 06.08.2021. a teatas maaüksuse omanik (Sihtasutus Ida-Virumaa Tööstusalade Arendus esindaja), et Vana-Joala tee J1, 51101:001:0829, 100% transpordimaa kinnistul ei ole tee väljaehitamist plaanis teha.

Et liikluspinda ei ole senini välja ehitatud, siis on Maa-amet teinud 18.11.2020. a Aadressiandmete menetlusrakendusse veateate, et koha-aadress Vana-Joala tee 3 (51101:001:0830) vajab korrastamist, sest asub liikluspinna paarisnumbrite poolel.

Ruumiandmete seaduse § 57 lõike 1 punkti 2 kohaselt peab koha-aadressi muutma, kui kehtestatud koha-aadress ei ole vastavuses õigusaktides sätestatud nõuetega.

Siis Narva Linnavalitsus koha-aadressi määräjana, viib läbi koha-aadressi korrastamise menetluse määrates maaüksusele aadress Vana-Joala tee 2 (asendipaan lisatud).

Kõnesoleva maaüksuse omaniku esindaja on aadressi muutmiseга nõus (10.08.2021 e-kiri).

#### **2. Õiguslikud alused**

- 2.1 Ruumiandmete seaduse § 54 lõike 1 kohaselt on koha-aadressi määräjaks linna- või vallavalitsus ja § 55 lõike 1 kohaselt teeb aadressitoimingud ning asjakohased otsused koha-aadressi määrāja omal algatusel;
- 2.2 Vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 68 lõikele 2 otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

#### **3. Otsus**

Määrata katastritunnuseга 51101:001:0830 maaüksusele koha-aadress Narva linn, **Vana-Joala tee 2**.

#### **4. Rakendussätted**

- 4.1 Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 22.02.2017. a korralduse nr 189-k „Elektrijaama tee 18, Elektrijaama tee 20, Elektrijaama tee 22, Tiigi tn 2p, Vana-Joala tee 4, Vana-Joala tee 21, Tehase tänav T6, Tehase tänav L6 ja Tehase tänav L7 kinnistute jagamine ja vahetamine“ punkt 3.41;
- 4.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks kinnistu omanikule (Sihtasutus Ida-Virumaa Tööstusalade Arendus, registrikood 90003841);
- 4.3 Korraldus jõustub teatavakstegemisest;
- 4.4 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Ants Liimets  
Linnapea

Üllar Kaljuste  
Linnasekretär