



## KORRALDUS

Narva

19.01.2022 nr 44-k

### Ehitusloa andmine ( A.Puškini tn 33a )

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

06.01.2022 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2211271/00410 A. Puškini tn 33a kinnistul, katastritunnus 51101:004:0039, asuva garaaž-töökoja hoone, ehitisregistri nr 118002858, lammutamiseks, koos ehitusprojektiga: „A. Puškini tn 33a garaaž-töökoda hoone lammutusprojekt 395\_LA\_Puskini-33a“, töö nr 395, projekterija AUTEM STUUDIO OÜ.

06.01.2022 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2212271/00299, menetluse nr 288524, ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Linnamajandusametile ning kinnistu omaniku esindajale kooskõlastamiseks.

14.01.2022 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks A. Puškini tn 33a kinnistul, katastritunnus 51101:004:0039, asuva garaaž-töökoja hoone, ehitisregistri nr 118002858, lammutamiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

#### 3. OTSUS

Anda ehitusluba A. Puškini tn 33a kinnistul, katastritunnus 51101:004:0039, asuva garaaž-töökoja hoone, ehitisregistri nr 118002858, lammutamiseks ehitusprojekti „A. Puškini tn 33a garaaž-töökoja hoone lammutusprojekt 395\_LA\_Puskini-33a“, töö nr 395, projekterija AUTEM STUUDIO OÜ, kohaselt.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik  
Linnapea

Üllar Kaljuste  
Linnasekretär