

**NARVA LINNAVOLIKOGU
LINNAEHITUSKOMISJON**

Koosoleku protokoll

Narva

Algus kell 16.00

Lõpp kell 18.40

22.08.2022 nr 1-3/8335

Koosoleku juhataja: Igor Andrejev.

Protokollija: Julia Lašina.

Koosolekul osalesid komisjoni liikmed: Igor Andrejev, Aleksei Jevgrafov, Ilja Fjodorov, Ruslan Ivanov, Dmitri Lipatov, Alexander Surguchov, Ants Kutti, Erik Raal.

Puudusid: Tamara Gordejeva, Pavel Gordievski, Dmitri Gussev,

Kutsutud/külalised: linnavolikogu esimees V. Žavoronkov, Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti direktor K. Enno, peaarhitekt P. Tambu, linnavolikogu liige J. Platonova, abilinnapea I. Smirnova, Kultuuriosakonna juhataja asetäitja kultuuri ja spordi alal D. Vergun, Linnamajandusameti ehituse vanemspetsialist J. Smirnov.

Koosoleku juhataja tutvustas päevakorra projekti.

Kinnitati järgmine päevakord:

1. Narva Metskond 103 maa-ala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise (OE22-059).
2. Elektriijaama tee 59e maa-ala detailplaneeringu koostamise algatamine (OE22-058).
3. Projekti „Narva linna jalgpalli pneumohalli projekteerimine ja ehitamine“ teostaja määramine ning omafinantseeringu kinnitamine (OE22-063).
4. Hoonestusõiguse seadmine Narva linna omandis oleva kinnisasja asukohaga Kreenholmi tn 60, Narva, osale Narva Beach OÜ kasuks (OE22-052).

Päevakorraküsimusega „Narva Metskond 103 maa-ala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise“ esinesid Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise ameti direktor K. Enno, peaarhitekt P. Tambu.

Küsimused: I. Andrejev, A. Kutti.

Otsustati ühehäälselt toetada otsuse eelnõu ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

Päevakorraküsimusega „Elektriijaama tee 59e maa-ala detailplaneeringu koostamise algatamine“ esinesid Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise ameti direktor K. Enno, peaarhitekt P. Tambu.

Küsimused: I. Andrejev, A. Kutti, A. Surguchov.

Otsustati toetada otsuse eelnõu: poolt 5, vastu 0, erapooletuid 1.

Päevakorraküsimusega „Projekti „Narva linna jalgpalli pneumohalli projekteerimine ja ehitamine“ teostaja määramine ning omafinantseeringu kinnitamine“ esinesid Linnamajandusameti direktor N.Šibalova, ehituse vanemspetsialist J. Smirnov, Kultuuriosakonna asetäitja kultuuri ja spordi alal D.Vergun, abilinnapea I. Smirnova.

Küsimused: I. Andrejev, V. Žavoronkov, D. Lipatov, I. Fjodorov, A. Surguchov, A. Jevgrafov, E. Raal.

Komisjoni esimees I. Andrejev esitas küsimuse: Kas riigihanke hind sisaldab hoone ühendamist soojusvarustuse, veevarustuse ja kanalisatsiooni võrkudega? Kas see on projektiga ette nähtud? Ettekandjad ei saanud vastata sellele küsimusele.

E. Raal juhtis tähelepanu asjaolule, et tema andmetel puudub planeeritavas parklas laadijate elektrivõrku ühendamise leping ega taotlus. See võib suurendada projekti maksumust.

Otsustati: ühehäälselt toetada otsuse eelnõu ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

Päevakorraküsimusega „Hoonestusõiguse seadmine Narva linna omandis oleva kinnisasja asukohaga Kreenholmi tn 60, Narva, osale Narva Beach OÜ kasuks“ esinesid N. Šibalova, abilinnapea I. Smirnova.

Küsimused: A. Jevgrafov, I. Fjodorov, I. Andrejev, E. Raal.

Komisjoni aseesimees A. Jevgrafov tegi ettepaneku arutada parkimisplatsiga seotud küsimus OÜ Narva Beach esindajatega.

Otsustati: ühehäälselt toetada otsuse eelnõu ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

Koosolek kuulutati lõppenuks.

/allkirjastatud digitaalselt/

Igor Andrejev
komisjoni esimees



Julia Lašina
protokollija