

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

22.11.2023 nr 842-k

Koha-aadressi määramine (Paadi tn 8a)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse 17.07.2002 korraldusega nr 771-k „Aadressi omistamine“ on omistatud tagastatavale katastriüksusele aadress Paadi tn 10a, mis oli aadressi määramise ajal reeglitele vastav ning mille kohta on tehtud 06.05.2003 Kinnistusraamatu registriosa nr 1542409 I. jakku sissekanne.

Vabariigi Valitsus on 20.12.2007. a vastu võtnud määruse nr 251 „Aadressiandmete süsteem“, millega kehtestati koha-aadressidele esitatavad nõuded. Aadressiandmete süsteemi (ADS) eesmärk on tagada aadressiobjektide ühene identifitseerimine nii nende asukohas kui ka erinevates andmekogudes ning muuta võrreldavaks erineval ajal ja eri põhimõtetel esitatud koha-aadressid.

Paadi tn 10a maaüksus oli esmalt moodustatud Paadi tn 10 maaüksuse osana ja mis kuulus Paadi tn 10 maaüksuse omanikule.

2017. aastal on läbi viidud maakorraldustoiming, mille tulemusena muutus Paadi tn 10a maaüksuse piir ja pindala, maaüksus võrandati ja see kaotas ühenduse Paadi tn 10 maaüksusega.

Lähtuvalt ADS-süsteemi nõuetest tuleb järjestikuse adresseerimise põhimõtet järgida ka tähtlisandite kasutamisel. Seega, Paadi tn 8 ja Paadi tn 10 maaüksuste vahel peab olema maaüksus aadressiga Paadi tn 8a, mitte Paadi tn 10a.

Seoses sellega viib Narva Linnavalitsus läbi koha-aadressi korrastamise menetluse, millega määratakse nimetatud maaüksusele lähiaadress, Paadi tn 8a (asendiplaan lisatud).

Kõnesoleva krundi omanik on aadressi muutmiseга nõus.

2. Õiguslikud alused

- 2.1 Ruumiandmete seaduse § 54 lõike 1 kohaselt on koha-aadressi määrajaks linna- või vallavalitsus ja § 55 lõike 1 kohaselt teeb aadressitoimingud ning asjakohased otsused koha-aadressi määraja omal algatusel;
- 2.2 Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 68 lõikele 2 otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

3. Otsus

Määrata katastritunnusega 51101:001:0743 maaüksusele lähiaadress Narva linn, **Paadi tn 8a**.

4. Rakendussätted

- 4.1 Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 17.07.2002. a korraldus nr 771-k „Aadressi omistamine“;
- 4.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks maaüksuse omanikule;
- 4.3 Korraldus jõustub teatavastegemisest;
- 4.4 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Oleg Karpikov
Linnapea asendaja

Üllar Kaljuste
Linnasekretär