



KORRALDUS

Narva

06.12.2023 nr 890-k

Narvas Linda tn 4 hoones asuva linnavara kasutusse andmine (Med4U OÜ)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus taotlus Med4U OÜ, registrikood 14157538, milles palutakse anda 10. aastaks üürile Narvas Linda tn 4 hoones 6. korrusel asuva ruumi üldpindalaga 110,2 m² gastroenteroloogilise kliiniku rajamiseks.

Arvestuslik üüritasu – 119,02 eurot/kuus;

Hooldustasu – 77,14 eurot/kuus

Med4U OÜ plaanib ka teha olemasolevate ruumide projekti ja investeerida linnavara parandamisse. Soovitav üüriperiood on vähemalt 10 aastat.

Med4U kliinik (Terviseameti tegevusluba L 05188) tegutseb aktiivselt Tallinnas aadressil Narva mnt 7 ning ehitamisel on uus Tervisemaja.

Med4U OÜ soovib pakkuda Narva linna elanikele gastroenteroloogi ambulatoorset teenust ja endoskoopilisi uuringuid.

Med4U OÜ taotlust arutati Narva Linnavalitsuse 20.11.2023 toimunud linnavarakomisjoni koosolekul (protokoll 5.3.1-6/26-2023), kus võeti vastu järgmise otsuse:

1.1. Rahuldada Med4U OÜ taotlus ning soovitada linnamajandusametil anda Med4U OÜ-le kümneks aastaks üürile Narvas Linda tn 4 hoones 6. korrusel asuv ruum nr 187 üldpindalaga 110,2 m² gastroenteroloogi ambulatoorsete teenuste osutamiseks ruumi otstarbe muutmise tingimusel.

1.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1.1 antud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 5 lg 1 punktis 2 sätestatu alusel otsustuse linnavara kasutusse andmise kohta võtab vastu linnavalitsus – kasutusse andmisel tähtajaga 1 (üks) aasta või kauemaks, kuid mitte kauemaks kui 25 (kakskümmend viis) aastat.

3. OTSUS

3.1. Anda Med4U OÜ-le, registrikood 14157538, viieks aastaks (edaspidise pikendamise võimalusega viieks aastaks) üürile Narvas Linda tn 4 hoones 6. korrusel asuv ruum nr 187 üldpindalaga 110,2 m² gastroenteroloogi ambulatoorsete teenuste osutamiseks ruumi otstarbe muutmise tingimusel.

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Med4U OÜ-ga linnavara üürileping.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Med4U OÜ-le .

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Jaan Toots
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär