

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

01.07.2009 nr 756-k

Projekteerimistingimuste määramine

(Aiandusühistu „Ivuška“ territooriumi elektrivarustuse projekteerimine)

1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

03.06.2009.a AÜ Ivuška, registrikood 80015547, keda esindab juhatuse liige Marina Bogdanova, taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi „Ivuška“ AÜ territooriumi elektrivarustuse projekteerimiseks.

2.ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Narva linna ehitismääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3.OTSUS

- 3.1 Määrata projekteerimistingimused elektrivarustuse projekteerimine aiandusühistu Ivuška territooriumil ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1.1. ÜLDANDMED

3.1.1.1 Tellija

AÜ Ivuška, registrikood **80015547**

Tallinna mnt 63a-46, 20606 Narva

3.1.1.2 Asukoht

Narva linn, **Soldina küla, AÜ Ivuška territoorium, riigiomandis olev katastrisse kandmata maa**

3.1.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 01.06.2011.a

3.1.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:

3.1.1.4.1 Projekteerimistingimuste 03.06.09.a taotlus nr 1336/1-12, Marina Bogdanova

3.1.1.4.2 Ehitusseadus¹, Narva linna põhimäärus, Narva linna ehitismäärus

3.1.1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on alla 1 kV jaotusvõrgu elektri õhuliini ehitamine Narva linnas, aiandusühistu Ivuška territooriumil.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
- Narva Linnavalikogu 30.11.2006.a kinnitatud määrus nr 48 „Narva linna ehitusmäärus”;
 - EVS 843:2003 “Linnatänavad. Tehnovõrgud”;
 - Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 27.12.2002.a kehtestatud määrus nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile”;
 - Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 24.12.2002.a kehtestatud määrus nr 69 „Ehitise tehniliste andmete loetelu”;
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4).
- 3.3.4 Tiitellehel, seletuskirjas ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalallkirjad.
- 3.3.5 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ja projekteerimistingimustega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.3.7 Väljastatud Narva Linnavalitsuse ja OÜ VKG Elektrivõrkude poolt projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.3.8 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris. Narva linna ehitusmääruse § 24 kohaselt nõutakse ehitusloa saamiseks põhiprojekti.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Elektri kaabli paigutamise minimaalne sügavus: normikohane
- 3.4.2 Elektri kaabli, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 3.4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 3.4.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise võõndid, eristades neid viirutustega.
- 3.4.6 Muud nõuded: vastavalt OÜ VKG Elektrivõrkude poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 3.4.7 Asendiplaan: näidata säilitavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, rekonstrueeritavad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 3.4.8 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee.
- 3.4.9 Projekti koosseisus esitada lisaks:
- situatsiooniskeem
 - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
 - montaaži skeem,
 - projekteeritava elektri kaabli tehnilised andmed,

- kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
- nõuded elektri kaabli paigaldamisel,
- takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
- paigalduse täpsusnõuded,
- toodete ja töö kvaliteedi määramine,
- tööde teostamise juhised,
- masti paigaldamise skeem,
- plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikunud katete taastamine“ jne.

3.6 ERITINGIMUSED

Vormistada Ida-Viru Maavalitsusel riigimaa omandis isikliku kasutusõiguse seadmist.

3.7 KOOSKÕLASTUSED

3.7.1 Tehnovõrkude valdajad.

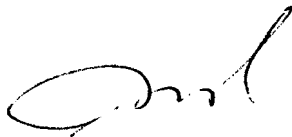
3.7.2 Maaomanikud ja kaasomanikud.

3.7.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

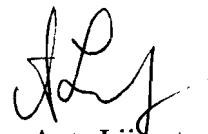
4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavastegemisest.

4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates korralduse teatavastegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär