

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

15.07.2009 nr 779-k

Munitsipaaleluruumi aadressil 26 juuli 7-32 Narvas üürile andmine

1. Asjaolud ja menetluse käik

1.1. Narva linna omandis olev neljatoaline korter üldpinnaga 75,5 m² aadressil 26 Juuli 7-32 Narvas on käesoleval ajal asustamata ja Narva Linnavalitsuse 01.07.2009. a korraldusega nr 709-k tunnistatud võõrandamisele mittekuuluvaks.

1.2. Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni poole pöördus Julia Kostina sünd. 21.01.1972, avaldusega temale ja tema perekonnale neljatoaline munitsipaaleluruumi aadressil 26 Juuli 7-32, Narva üürile andmiseks.

Julia Kostina'l on 7 last (tütar – Katrin Vasilaš, sünd. 04.11.1989; poeg – Vitali Rubenkov, sünd. 12.08.1999; poeg – Aleks Rubenkov, sünd. 17.11.2000; poeg – Sander Rubenkov, sünd. 16.02.2004; poeg – Aleksei Kostin, sünd. 05.09.2006; poeg – Timofei Kostin, sünd. 14.07.2007; poeg – Nikita Kostin, sünd. 14.07.2007). Marina Rubannikova koos abikaasaga – Dmitri Kostiniga ja lapsega elavad munitsipaaleluruumis aadressil Kreenholmi 5-26 Narvas, elamispinnaga 36,6 m², kus on registreeritud 9 inimest. Antud juhul tuleb ühe inimese kohta vähem kui 6 m² elamispinda.

Julia Kostina perekond on elamistingimuste parandamist vajavate isikute järjekorra nimekirjas alates 2007 a. novembrist, kui paljulapseline perekond.

1.3. Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 19.06.2009 a. istungil. Kõik asjaolud arvesse võttes otsustati rahuldada Julia Kostina avaldus ja teha Narva Linnavalitsusele ettepanek anda temale ja tema perekonnaliikmetele tähtajatult üürile neljatoaline munitsipaaleluruum aadressil 26 juuli 7-32, Narvas.

Julia Kostina munitsipaaleluruumi üürile andmise tingimustega tutvustatud ja on nendega nõus.

2. Õiguslikud alused

Narva Linnavolikogu 23.12.2004.a määruse nr 61/47 “Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise korra” punkti 10.1 kohaselt võib Narva linna omandis olevad munitsipaaleluruumid vastavalt Linnavolikogu poolt kehtestatud korrale anda isikutele üürile munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel, kusjuures sellisel juhul võtab otsuse üürileandmise kohta vastu Narva Linnavolikogu, kui see õigus ei ole antud Narva Linnavalitsusele.

Narva Linnavolikogu 18.06.2009 a. määruse nr 23 "Munitsipaaleluruumide üürile andmise ja kasutamise korra" § 3 lg 4 punkti 1 kohaselt antakse munitsipaaleluruumid üürile munitsipaalkorteri üürimist taotlevatele arvelevõetud isikutele. Sama korra § 3 lõike 3 kohaselt antakse munitsipaaleluruumid üürile järjekorra alusel ning vastavalt § 13 lõikele 1 otsustuse munitsipaaleluruumi üürile andmise kohta, välja arvatud käesoleva paragrahvi lõikes 3 nimetatud juhul, võtab vastu Narva Linnavalitsus eluasemekomisjoni ettepanekul.

3.Otsus

3.1. Anda **Julia Kostina**´le, sünd. 21.01.1972 tähtajatult üürile neljatoaline korter aadressil 26 Juuli 7-32, Narvas, üldpinnaga 75,5 m². Perekonna koosseis – 9 inimest (abikaasa – Dmitri Kostin, sünd. 05.03.1973; tütar – Katrin Vasilaš, sünd. 04.11.1989; poeg – Vitali Rubenkov, sünd. 12.08.1999; poeg – Aleks Rubenkov, sünd. 17.11.2000; poeg – Sander Rubenkov, sünd. 16.02.2004; poeg – Aleksei Kostin, sünd. 05.09.2006; poeg – Timofei Kostin, sünd. 14.07.2007; poeg – Nikita Kostin, sünd. 14.07.2007).

3.2.SA Narva Linnaelamu sõlmida Julia Kostina´ga munitsipaaleluruumi üürileping.

4.Rakendussätted

4.1.SA Narva Linnaelamu teha korraldus teatavaks punktis 3.1 nimetatud isikutele.

4.2.Korraldus jõustub seadusega satestatud korras.

4.3.Kaesolev korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemise päevast.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär