



## KORRALDUS

Narva

15.07.2009 nr 800-k

**Teenindusmaa määramine**  
**Narvas, TERVIS PLUS AÜ,**  
**Sõnajala tn 97**

### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Tervis Plus Aiandusühistus, Sõnajala tn 97 krundil asub ehitis, mis väljub osaliselt aiandusühistu üldmaale. Krundi omanik on Olga Tšurakova (is.kood 47102273736, elukoht Rahu 10-2, Narva). Ehitise registreerimiseks Ehitisregistris peaks sellele majavaldusele määrama uue teenindusmaa. Kirjalik nõusolek on aiandusühistust saadud.

### 2. Õiguslikud alused

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 30.06.1998.a. määrusele nr 144 "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra kinnitamine", Ehitusseaduse § 2 lg 1-3, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 3, § 31 lõikele 5 ning lähtudes Olga Tšurakova avaldusest ja Tervis Plus AÜ esimehe poolt kooskõlastatud asukoha skeemist

### 3. Otsus

- 3.1. Määrata väikeelamule, asukohaga Narvas Tervis Plus AÜ, Sõnajala tn 97, teenindusmaaks 45 m<sup>2</sup>.
- 3.2. Uute hoonete ehitamine ja olemasolevatele hoonetele juurdeehitiste tegemine teenindusmaa piirkonnas on keelatud.
- 3.3. Vastuvõetud korraldus kehtib ehitiste amortiseerumiseni.
- 3.4. Vastuvõetud korraldus ei ole aluseks ostueesõigusega erastamiseks ja hoonestusõiguse seadmiseks.

### 4. Rakendussätted

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste in black ink.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets in black ink.

Ants Liimets  
Linnasekretär