

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

26.08.2009 nr 977-k

Projekteerimistingimuste määramine

(6 kv elektrikaablite paigaldamine alates Elektriijaama tee 75 alajaamast AJ-260 kuni Elektriijaama tee 61 alajaamani ning 0,4 kv elektrikaablite paigaldamine alates Elektriijaama tee 63 projekteeritavast alajaamast kuni Elektriijaama tee 63 ja 61b hooneteni)

1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.08.2009.a OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041, asukoht Paul Kerese tn 11, Narva linn, keda esindab juhatuse liige Georgi Gering, taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi 6 kv elektrikaablite paigaldamiseks alates Elektriijaama tee 75 alajaamast AJ-260 kuni Elektriijaama tee 61 alajaamani ning 0,4 kv elektrikaablite paigaldamiseks alates Elektriijaama tee 63 projekteeritavast alajaamast kuni Elektriijaama tee 63 ja 61b hooneteni.

2.ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3.OTSUS

- 3.1 Määrata projekteerimistingimused 6 kv elektrikaablite paigaldamiseks alates Elektriijaama tee 75 alajaamast AJ-260 kuni Elektriijaama tee 61 alajaamani ning 0,4 kv elektrikaablite paigaldamiseks alates Elektriijaama tee 63 projekteeritavast alajaamast kuni Elektriijaama tee 63 ja 61b hooneteni järgnevalt:

3.1.1. ÜLDANDMED

3.1.1.1 Taotleja andmed:

OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041, Paul Kerese tn 11, 20309 Narva linn

3.1.1.2 Kruntide andmed:

Elektriijaama tee 75, katastriüksuse tunnus 51106:001:0049, tootmismaa;

Elektriijaama tee 87, katastriüksuse tunnus 51106:001:0016, tootmismaa;

Elektriijaama tee 63, katastriüksuse tunnus 51106:001:0032, tootmismaa;

Elektrijaama tee 61, katastriüksuse tunnus 51106:001:0088, tootmismaa;

Elektrijaama tee 61b, katastriüksuse tunnus 51106:001:0090, tootmismaa

3.1.1.5 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 25.08.2011.a

3.1.1.6 Projekteerimistingimuste koostamise alus:

3.1.1.6.1 Projekteerimistingimuste 07.08.2009.a taotlus nr 2003/1-12;

3.1.1.6.2 Ehitusseadus¹, Narva linna ehitusmäärus;

3.1.1.6.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on 6 kv elektrikaablite paigaldamine alates Elektrijaama tee 75 alajaamast AJ-260 kuni Elektrijaama tee 61 alajaamani ning 0,4 kv elektrikaablite paigaldamine alates Elektrijaama tee 63 projekteeritavast alajaamast kuni Elektrijaama tee 63 ja 61b hooneteni.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Ehitusprojekt koostada lähtudes OÜ VKG Elektrivõrgud poolt väljastatud projekteerimisülesandest, Narva Linnavalitsuse poolt kinnitatud projekteerimistingimustest, Eestis kehtivatest projekteerimismõistetest ja Standarditest jne.
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud Narva linna peageodeedi poolt.
- 3.3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud Ehitusseaduse §-s 47 nimetatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt.
- 3.3.4 Tiitellehel ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalallkirjad
- 3.3.5 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.6 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused (ettevõtte nimetus, kooskõlastaja nimi, kuupäev, telefon).
- 3.3.7 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.3.8 Narva Linnavalitsuse korraldus projekteerimistingimuste kinnitamise kohta lisada ehitusprojekti kausta lisana.
- 3.3.9 Tehnilised näitajad esitada vastavalt Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 24.12.2002.a kehtestatud määrusele nr 69 „Ehitise tehniliste andmete loetelu“.
- 3.3.10 Esitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Välisvõrgu paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 3.4.2 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.3 Näha ette olemasolevate ehitiste korrasolek ja kaitse.
- 3.4.4 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete taastamine. Plaanil näidata rikutud katete taastamise võõndid, eristades neid viirutusega.
- 3.4.5 Esitada projekteeritava alajaama värvivaated.
- 3.4.6 Muud nõuded: vastavalt OÜ VKG Elektrivõrgud poolt väljastatud projekteerimisülesandele.

3.4.7 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja projekteeritavad ehitised ning likvideeritavad puud jne.

3.4.8 Projekti koosseisus esitada lisaks:

- OÜ VKG Elektrivõrgud poolt väljastatud projekteerimisülesanne,
- situatsiooniskeem,
- materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
- elektri kaablite plaan,
- projekteeritud elektri kaablite tehnilised andmed,
- kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
- nõuded elektri kaablite paigaldamisel,
- takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
- elektri kaablite paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
- paigalduse täpsusnõuded,
- elektri kaablite kaitsemeetmed,
- toodete ja töö kvaliteedi määramine,
- tööde teostamise juhised,
- ehitusplatsi juhtimine,
- plaan „Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine”,
- konstruktiivsed ristprofiilid,
- ehituseagne liikluskorralduse skeem jne.

3.5 KOOSKÕLASTUSED

3.5.1 Maa-omanikud.

3.5.2 Tehnovõrkude valdajad.

3.5.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavastegemisest.

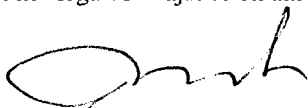
4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates korralduse teatavastegemisest.

Märkused:

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”

2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär