

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

16.12.2009 nr 1489-k

**Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Narva linnas Tallinna mnt 73**

1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Võttes aluseks Narva Linnavolikogu 21.04.2009 otsuse nr 64 „Tallinna mnt 73 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbe määramine“ saatis Narva Linnavalitsus 17.08.2009.a Ida-Viru maavanemale kirja nr 1.15/2724 Tallinna mnt 73 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

27.11.2009.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 1283 „Maa munitsipaalomandisse andmine“, mille alusel on koostatud Tallinna mnt 73 katastriüksuse plaanid. Antud korraldus on vajalik moodustatava katastriüksuse piiride ja pindala kinnitamiseks.

2.ÕIGUSLIKUD ALUSED

Korralduse aluseks on Maakatastriseaduse § 18 lõik 6 ja § 20 lõike 2 ning lõike 5, Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkt 1, Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008.a määruse

nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 punkt 5, Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõik 1, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrus nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrus nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkt 3, Ida-Viru Maavanema 27.11.2009.a korraldus nr 1283.

3.OTSUS

3.1. Kinnitada Tallinna mnt 73 plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid;

3.1.1. katastriüksuse number 14, katastrikaardi number: 65.932;

3.1.2. sihtotstarve: ärimaa (002; Ä);

3.1.3. maatüki suurus: 4 033 m², sellest ehitise alune maa: 3 699 m²;

3.1.4. maatüki maksustamishind: 56 500 (Viiskümmend kuus tuhat viissada) krooni;

3.1.5. maa omanik: Narva linn.

4.RAKENDUSSÄTTED

4.1. Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär