

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

17.05.2010 nr 612-k

### Kinnistu võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmine kinnistu:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)	Üldpind m <sup>2</sup>	Mõtteline osa	Kinnistusregistri nr
1	Suur-Aguli tänav lõik 2	59	1	3843809

#### 2. Õiguslikud järeldused

KOKS § 22 lg 1 p-st 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 p 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamiseks KOKS § 30 lg 1 p-de 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on internse iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

#### 3. Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmine kinnistu:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m <sup>2</sup>	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Kinnistusregistri nr	Maa hind krooni
1	Suur-Aguli tänav lõik 2	59	1	12.03.2010	3843809	400

#### 4. Rakendussätted

4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär