



KORRALDUS

Narva

17.11.2010 nr 1464-k

Maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil Narva linnas, Laane tn 11

Vastavalt Maareformi seaduse §31 lõike 1 punktile 10 ja §-le 35¹; §40 lõikele 1; Maakatastri seaduse §20 lõikele 5; Vabariigi Valitsuse 08.11.1996.a. määrusega nr 276 kinnitatud Riigimaale hoonestusõiguse seadmise korra punktidele 13,15; Asjaõiguse rakendamise seaduse §-le 15; Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §31 lõikele 5 ning lähtudes VLADIMIR TERUKOV'i (isikukood 36310113729, elukoht Ida-Virumaa, Narva linn, Kangelaste pr 53-7) poolt 22.09.2010 esitatud avaldusest

1. Nõustuda aiandusühistus TŠAIKA asuva krundi aadressil: Narva linn, **Laane tn 11** maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil VLADIMIR TERUKOV'i (isikukood 36310113729, elukoht Ida-Virumaa, Narva linn, Kangelaste pr 53-7) kasuks,
 - 1.1.krundi pindala on **566 m²** (sellest: ehitiste alune maa –52 m²),
 - 1.2.maa sihtotstarve on - **elamumaa 001 (E)**,
 - 1.3.maa maksustamishind on **7 924** krooni,
 - 1.4.Krundil paiknevad aiamaa, saun, käimla, kaev mis kuuluvad TŠAIKA AÜ 21.08.1992.a. vastuvõtu-üleandmise akti alusel VLADIMIR TERUKOV'ile,
 - 1.5.hoonestusõiguse tähtaeg on 50 aastat.
2. Maa kasutamisel kehtivad järgmised kitsendused:
 - 2.1.ehitiste renoveerimise ja uusehitiste rajamise kooskõlastama Narva Linnavalitsusega,
 - 2.2.täitma Narva linna heakorra eeskirju,
 - 2.3.lubama kinnisasjal asuvate linnale ja kolmandatele isikutele kuuluvate liinide, trasside ja muude kommunikatsioonide takistamatut kasutamist, hooldamist ja rekonstrueerimist ning mitte kahjustama neid.
3. Maaüksus on moodustatud plaanimaterjali alusel.
4. Hoonestusõiguse seadmise eesmärgil maa riigi omandisse jätmise toimik edastada maa riigi omandisse jätmise otsustajale, kelleks on maavanem.
5. Hoonestusõiguse seadmise toimik on koostatud ühes eksemplaris ja säilitatakse Ida-Viru Maavalitsuse Arengu-ja planeeringuosakonnas.
6. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
7. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates korralduse teatavakstegemisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets
Linnasekretär