



## KORRALDUS

Narva

07.09.2011. a nr 819-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse  
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,  
**Uusküla tn 2a**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

11.08.2011 võttis Vabariigi Valitsus vastu korralduse nr 352 Uusküla tn 2a, Oru tn 2b ja Paul Kerese tn 29 maaüksuste Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta.

Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §9 lõike 3 kohaselt maa omandiõigus läheb kohalikule omavalitsusele üle maa riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Narva Linnavolikogu 21.12.2010.a otsuse nr 202 „Uusküla tn 2a maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa–Ameti Ida–Viru katastribüroosse. Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Vabariigi Valitsuse 11.08.2011 korralduse nr 352 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Uusküla tn 2a.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1.Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §30 lõike 1 punkti 2 kohaselt lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2.Maareformi seaduse §28 lõike 2 alusel munitsipaalomandisse antakse maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks.

2.3.Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määruse nr 88 kinnitatud „Plaani ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord“ punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.4.Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Vabariigi Valitsuse 11.08.2011 korralduse nr 352 alusel.

2.5.Juhindudes Maakatastriseaduse §20 lõigetest 5 ja 5<sup>5</sup>, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 ”Maa maksustamishinna arvutamise kord” ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 “Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine”.

### 3. OTSUS

3.1.Kinnitada Uusküla tn 2a plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1.1. katastriüksuse number 83, katastrikaardi number: 65.834;

3.1.2. sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.1.3. maatüki suurus: 2 348 m<sup>2</sup>;

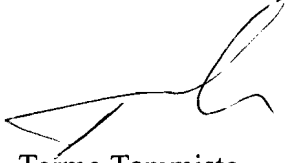
3.1.4. maatüki maksustamishind: 750 (Seitsesada viiskümmend) eurot;

3.1.5. maa omanik: Narva linn.

#### **4.RAKENDUSSÄTTED**

4.1.Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2.Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär