

## LEPINGU MUUTMISE KOKKULEPE

Narva linn

14.10.2011

**Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet** (asutuse registrikood 75029837, asukohaga Peetri plats 3, 20308 Narva), edaspidi nimetatud "Tellija", direktori kohusetäitja Tamara Luigas' e isikus, ühelt poolt, ja

**Niknas OÜ / Optic Line OÜ** (äriregistrikoodid 11648164 / 11190140, juhtivapakkuja asukohaga Palli 7, 20104 Narva) kui solidaarvastutusega ühispakkujad, edaspidi nimetatud „Töövõtja“, juhtivapakkuja juhatuse liikme Ilja Kalatšov'i isikus, teiselt poolt,

*eraldi ja koos edaspidi nimetatud ka kui "Pool" või "Pooled", allkirjastavad käesolevaga 25.07.2011.a. sõlmitud Ehitustööde töövõtulepingu nr 114 (edaspidi Leping) muutmise kokkuleppe (edaspidi ka Kokkulepe), jubindudes RHS § 69 lg-test 3 ja 4, VÕS §-st 638 ja RKTko 28.10.2008, nr 3-2-1-80-08, p-st 22 (RT III 2008, 43, 293), samuti Lepingu p-dest 13.1 ja 13.7, võttes aluseks Lepingu täitmise käigus ilmnenud objektiivsed asjaolud (nt muuhulgas Töövõtja 06.10.2011 avaldust nr 7937 ning 11.10.2011 koostatud tööde ülevaatus akti), olles kokku leppinud alljärgnevas:*

1. Arvestades, et käesoleva kokkuleppe sõlmimise hetkeks on Tööd põhiosas teostatud, **toimub Tööde akteerimine ning Tööde eest tasumine** (vaatamata Lepingu p-des 6.4 ja 7.1 sätestatule) antud juhul kolmes (3) osas: **I. Osa (15.09.2011 akteeritud ja 16.09.2011 tasutud tööd); II. Osa (käesoleva kokkuleppe sõlmimise hetkeks tehtud tööd, kuid mitte üle 90% Lepingu hinnast) ning III. Osa (pärast kõigi tööde lõplikku üleandmist, kuid mitte vähem kui 10% Lepingu hinnast).** Tööde lõplik üleandmine ja vastuvõtmine toimub alles pärast Töövõtja kõigi lepinguliste kohustuste täitmist. Viimase makse suurus peab moodustama **vähemalt 10% Lepingu hinnast.**
2. Käesolevaga ei pikendata Tööde teostamise tähtaega, **mis möödus 26.09.2011.a.** Tööde üleandmise lõpptähtaja ületamise eest kohustub Töövõtja maksma Tellijale leppetrahvi 0,2% Lepingu hinnast ehk **59,33 EUR** iga Tööde üleandmisega hilinenud kalendripäeva eest. Käesoleva kokkuleppe allkirjastamise päeva seisuga võlgneb Töövõtja leppetrahvina Tellijale 1 067,94 EUR. Leppetrahv kuulub tasaarvestamisele koos viimase maksega.
3. Ülejäänud osas jätta Leping muutmata. Leping muutmise kokkulepe on 25.07.2011.a. sõlmitud Ehitustööde töövõtulepingu nr 114 lahutamatuks osaks. Kokkulepe on sõlmitud ühel (1) lehel eesti keeles, kahes eksemplaris, millest üks jääb Tellijale ja teine antakse Töövõtjale.

### Poolte allkirjad

**Tellija esindaja:**

  
\_\_\_\_\_  
**Tamara Luigas**

Narva Linnavalitsuse  
Linnavara- ja Majandusamet  
Direktori kohusetäitja

**Töövõtja esindaja:**

  
\_\_\_\_\_  
**Ilja Kalatšov**

Niknas OÜ / Optic Line OÜ  
Ühispakkujate volitatud esindaja  
12.07.2011.a ühispakkumuse volikiri