

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

28.12.2011. a nr 1227-k

**Narva Linnavalitsuse 20.04.2011 korralduse nr 384-k  
„Aiandusühistu Energetik-1 üldmaa  
kinnisasjaga piirneva Kaluri tn 23b maa erastamine“  
muutmise**

### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuses on 20.04.2011 vastu võetud korraldus nr 384-k „Aiandusühistu Energetik-1 üldmaa kinnisasjaga piirneva Kaluri tn 23b maa erastamine“, milles vastavalt Maakatastri andmetele 20.04.2011 seisuga AÜ Energetik-1 üldmaa (51103:006:0022) sihtotstarbe on elumumaa.

Narva Linnavalitsuse 21.09.2011 korralduse nr 863-k „Aiandusühistute üldmaa sihtotstarbe muutmise“ alapunktiga 3.5 määrati maauksusele AÜ Energetik-1 üldmaa (51103:006:0022) transpordimaa (007; L).

Vastavalt Narva Linnavalitsuse 21.09.2011 korraldusele nr 863-k „Aiandusühistute üldmaa sihtotstarbe muutmise“ tuleb Narva Linnavalitsuse 20.04.2011 korralduse nr 384-k „Aiandusühistu Energetik-1 üldmaa kinnisasjaga piirneva Kaluri tn 23b maa erastamine“ alapunktid 3.3, 3.5, 3.6 muuta

### 2. Õiguslikud alused

2.1 Haldusmenetluse seaduse §64 lõik 1 sätestab, et käesoleva jao sätteid kohaldatakse haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.

2.2 Haldusmenetluse seaduse § 64 lõike 2 kohaselt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.

2.3 Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

2.4 Vastavalt Haldusmenetluse seaduse §70 lõikele 1 muutmise vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

### 3. Otsus

3.1 Muuta Narva Linnavalitsuse 20.04.2011 korralduse nr 384-k „Aiandusühistu Energetik-1 üldmaa kinnisasjaga piirneva Kaluri tn 23b maa erastamine“ alapunkt 3.3 ja sõnastada järgmiselt:  
„3.3 Maakasutuse sihtotstarve on **transpordimaa (007; L)**“

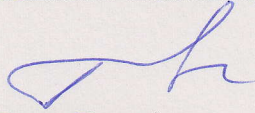
3.2 Muuta Narva Linnavalitsuse 20.04.2011 korralduse nr 384-k „Aiandusühistu Energetik-1 üldmaa kinnisasjaga piirneva Kaluri tn 23b maa erastamine“ alapunkt 3.5 ja sõnastada järgmiselt:  
„3.5 Erastatav maauksus liidetakse kinnisasjaga nr **168609** (transpordimaa (007; L), katastritunnus **51103:006:0022**, omanikuna on kantud kinnistusraamatusse aiandusühistu Energetik-1 (Narva, registrikood 80029325, asukoht : Kerese 4-28 Narva 20304)“

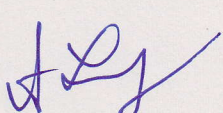
3.3 Muuta Narva Linnavalitsuse 20.04.2011 korralduse nr 384-k Aiandusühistu Energetik-1 üldmaa kinnisasjaga piirneva Kaluri tn 23b maa erastamine“ alapunkt 3.6 ja sõnastada järgmiselt:  
„3.6 Erastatava maa maksustamishind on **4 eurot**.“

### 4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Tarmo Tammiste  
Linnapea

  
Ants Liimets  
Linnasekretär