

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

16.05.2012. a nr 445-k

Arvamuse andmine Rakvere tn 28 maa riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud maa-ameti esindaja soovib jätta riigi omandisse Keskkonnaministri 31.01.2007.a. käskkirja nr 6.3-5/136 alusel maaüksuse. Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 04.05.2012.a. taotluse nr 6.3-5/134 ja vaba maa maaüksuse piiriettepaneku nr AT1204260055, ligikaudse pindalaga 1326m², taotletav sihtotstarve elamumaa (001;E). Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel jäetakse maaüksus riigi maareservi. Viidatud maaüksuse riigi omandisse jätmise on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 reservina säilitamiseks. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“(edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja Korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Maaüksuse sihtotstarve määramise aluseks on Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrus nr 92/49 kehtestatud Narva linna üldplaneering. Narva Linnavalitsuse 16.05.2012 korraldusega nr 427-k määrati aadressiks Rakvere tn 28. Lähtuvalt Korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Narva Linnavalitsusele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas Rakvere tn 28

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 “Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas Rakvere tn 28 maa riigi omandisse jätmisega.

3.2. Maaüksuse pindala 1326 m² sihtotstarve elamumaa (001;E)

4. Rakendussäted

4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets
Linnasekretär