

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

16.05.2012. a nr 446-k

Arvamuse andmine Oru tn 12 maa riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud maa-ameti esindaja soovib jätta riigi omandisse Keskkonnaministri 31.01.2007.a. käskkirja nr 6.3-5/136 alusel maaüksuse. Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 04.05.2012.a. taotluse nr 6.3-5/134 ja vaba maa maaüksuse piiriettepaneku nr AT1204260058, ligikaudse pindalaga 5155m², taotletav sihtotstarve ärimaa (002;Ä). Narva Linnavalitsuse 23.03.2012 kirjaga nr 1-13.3/1114 teatasime, et Narva Linnavolikogu 14.08.2008.a. otsusega nr 251 detailplaneeringu kehtestamisest (Oru tn 10 ja selle lähiala detailplaneering). Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel jäetakse maaüksus riigi maareservi. Viidatud maaüksuse riigi omandisse jätmise on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 reservina säilitamiseks. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“ (edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja Korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Narva Linnavalitsuse 16.05.2012 korraldusega nr 426-k määrati aadressiks Oru tn 12

Lähtuvalt Korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Narva Linnavalitsusele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas Oru tn 12

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevat päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas, Oru tn 12 teenindusmaa pindalaga 5155 m², maa riigi omandisse jätmisega.

3.2. Määrata Oru tn 12 maaüksusele sihtotstarbeks ärimaa (002;Ä).

4. Rakendussätted

4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär