

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

13.06.2012. a nr 535-k

**Arvamuse andmine Sinika tn 49
maa riigi omandisse jätmiseks**

1 Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud maa-ameti esindaja soovib jätta riigi omandisse Keskkonnaministri 25.01.2008.a. käskkirja nr 96 alusel maaüksuse. Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 25.11.2011.a. taotluse nr 6.3-5/346 AÜ VIŠNJA, Sinika tn 49 vaba maa maaüksusele piiriettepaneku nr AT1106210018, ligikaudse pindalaga 1167m², taotletav sihtotstarve elamumaa (001;E). Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel jäetakse maaüksus riigi maareservi. Viidatud maaüksuse riigi omandisse jätmise on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 reservina säilitamiseks. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“ (edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja Korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Narva Linnavalitsuse 09.03.2005 korraldusega nr 233-k omistati AÜ VIŠNJA tänavale nimetus: Sinika tänav. Kinnitatud AÜ VIŠNJA krundijaotusplaani 08.09.1999 korralduse nr 2239-k alusel on aadressiks Sinika tn 49. Lähtuvalt Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Narva Linnavalitsusele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas Sinika tn 49.

2 Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevalt päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3 Otsus

- 3.1. Nõustuda Narva linnas Sinika tn 49 maa riigi omandisse jätmisega.
- 3.2 Maaüksuse pindala 1167 m² sihtotstarve elamumaa (001;E)

4 Rakendussätted

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär